

100

EL DOMINGO 29 de Diciembre
A LAS 5 DE LA TARDE. — EN EL LUGAR DE SU UBICACION
Remate del soberbio solar AVENIDA 8 de OCTUBRE N.º 117a
(CON ASFALTO AL FRENTE)
Distante solo 15 metros de la AVENIDA GENERAL GARIBALDI
Rodeado de los elegantes palacetes del doctor Juan P. Castro, Márquez, MacLean, González, Goicoechea, Guerra, Bidart y muchos otros.
Area: 10 metros, 31 centímetros de frente, por 60 metros, 13 centímetros de fondo, 6 sean 619 metros con 82 decímetros cuadrados.
La mejor situación sobre esa aristocrática Avenida y uno de los pocos terrenos que aún quedan disponibles. — ¡Aprovechen! — Títulos de primer orden. Garantía de la compra: \$ 500. Escrituración a cargo del comprador. Más informes ocurrir Cerrito 440. 6048-Dic.29.

Alfredo Echevarría
CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
¡A grandes plazos!
El Domingo 29 de Diciembre
A LAS 3 P. M.
13 SOLARES
EN EL CERRO
En pleno núcleo de población. Con eléctrico al frente. Sobre las calles Grecia, Chile, Austria y Suecia.
A pagar \$ 5, 6, 8 y 10 por mes
Altura soberbia. Rápida valorización
Eléctricos gratis: 18 de Julio y Andes a las 2 p. m.
Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos. 5963-Dic.29.

Alfredo Echevarría
CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
El domingo 29 de Diciembre
A LAS 5 y 1/2 P. M.
¡A grandes plazos!
4 SOLARES PRIVILEGIADOS
San Salvador y Salsipuedes
Frente al **Parque Urbano**
A 50 metros de la **Avenida Constituyente**
A PAGAR EN
36 mensualidades
(SIN INTERES)
La esquina más hermosa
en aquellos deliciosos alrededores, frente al gran hotel en construcción, y al lado de hermosos chalets.
Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos. 5965-Dic.29.

Alfredo Echevarría
CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
¡A GRANDES PLAZOS!
El Domingo 29 de Diciembre a las 5 1/2 p. m.
¡6 SOLARES!
CARIDAD Y ZAPICAN
A 50 metros del Camino Suarez
Y a 100 metros de la Avenida Agraciada DE PORVENIR INDISCUTIBLE
60 mensualidades (sin interés)
Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Barandí 402. 6051-Dic. 29.

Alfredo Echevarría
CENTRO DE VENTAS DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
¡A grandes plazos!
14 SOLARES
En el Gran Barrio
Federico Carrara
al lado de la **Gran Avenida Constituyente y Boulevard Artigas**
San Salvador y Patria
¡Inmediaciones del **PARQUE URBANO Y PLAYA RAMIREZ**
Ubicación especialísima
De valorización, hermosa y sana
El domingo 29 de Diciembre
A LAS 4 y 1/2 P. M.
Planos e informes: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Barandí 402, la que toma a su cargo la venta y administración de las ventas a plazos, en condiciones excepcionales. 6044-Dic.29.

damiento y hay arrendatarios para pastoreo a \$ 3.50 la hectárea y para labranza a \$ 5.
Cantidades que da el Banco Hipotecario
Sobre la fracción núm. 8 \$ 5.300, fracción núm. 9 \$ 8.400, fracción núm. 19 \$ 7.200, fracción núm. 20 \$ 4.600, fracción núm. 22 \$ 6.900, fracción núm. 23 \$ 7.900, fracción núm. 24 \$ 7.700.
NOTA.—Títulos buenos y garantizados. Escrituras y certificados, por cuenta del comprador. Garantía: \$ 500 por cada fracción. Por más datos y planos, a mi escritorio, Cerrito 359. 6047-En.1.

Horacio Trápani
(Con la bandera de Alberto Santos)
Por orden del Banco Francés, Supervielle y Ca.
SECCION REMATES

12 soberbias chacras
En el Departamento de Canelones
Once de ellas con frente a los caminos Nacional a San Jacinto, macadamizado, al Departamental a la Estación Pedrera y al arroyo Pedrera, distante 14 kilómetros de Pando, a 600 metros del kilómetro del Paso de la Cruz del mismo arroyo Pando y lindando con la escuela pública. Una riquísima chacrita, inmediata al pueblo San Jacinto, a 250 metros del referido pueblo. Con frente al camino Nacional, macadamizado, a Cerro Largo, a 10 metros de la estación Pedrera, Ferrocarril vía a Minas.—Todas ellas con tierras magníficas e insuperables y muy especiales para agricultura.
Aprovechen esta excepcional ocasión de adquirir estas soberbias chacras, en condiciones especialísimas: cercanas, con grandes facilidades de pago. La mayoría tienen poblaciones, montes y aguadas permanentes, lo que agregado al valor y porvenir de esa zona, es sencillamente un excelente negocio. Ubicación escuadrada, sobre caminos carreteros e inmediatos a centros de población y de la capital.
Se trata de un hermoso y grande establecimiento ganadero, con todos sus accesorios, lo plantado y edificado, todo alabrado. El campo está ubicado en el Norte de la República, tiene su frente sobre el caudaloso río Aguadaban, con abundantes pastos y aguadas permanentes.

AGRICULTORES Y CHACAREROS
La región donde están ubicadas estas 12 chacras, es considerada la mejor para la producción de viñas, frutas, alfalfa y otros cultivos, y es especial para el cultivo de toda clase de cereales.
Vean las condiciones de venta, y se convencerán que no existe ni puede existir mejor negocio para comprar estas chacras, pagando:
Por las 11 de la "Pedrera":
\$ 500 oro al contado, y el saldo en 4 años de plazo, sin intereses y por la de "San Jacinto":
\$ 1000 al contado y el saldo en 4 anualidades SIN INTERES

Señal: \$ 200, por cada chacra al firmar el boleto y el saldo al escriturarse. Escrituras, certificados, etc., por cuenta del comprador.

LA VENTA TENDRA LUGAR
En el Pueblo de Pando
El Miércoles 25 de Diciembre (Navidad)
A LAS 2 DE LA TARDE
En las puertas de la Escribanía de don Félix E. Blanco.
Títulos y demás antecedentes, a la disposición de los interesados en el Banco Francés, Supervielle y Cia, 25 de Mayo 423, Montevideo.
Este Banco toma a su cargo, la venta, subdivisión y administración de campos, ya sea al contado como a plazos, en condiciones especiales. 5843-Dic.25.

Julio R. Alvarez
A plazo
De 3 solares de terreno
Una esquina con frente a la calle Comercio y Guayabos, a 300 metros de la calle 18 de Julio, rodeado de propiedades. Por su frente pasa el tren de la Comercial número 38.—2 solares en el Barrio Umberto con frente a la calle Victor Manuel inmediatas a la plaza.
EL MIÉRCOLES 25 del corriente (día de fiesta), a las 5 1/2 de la tarde, en el lugar de sus ubicaciones, venderé a la mayor oferta, los solares mencionados a continuación:
El solar de la calle Comercio tiene 10 metros 20 de frente por 51 metros, 54 también de frente a la calle Guayabos por formar esquina.
La venta será a pagar \$ 100 al contado y el saldo en 60 mensualidades.
Acto continuo, 2 solares de terreno en el Barrio Umberto, calle Victor Manuel, tienen 8 metros 59 de frente y 30 metros 92 de fondo cada uno.
La venta será a pagar \$ 20 al contado por cada solar y el saldo en mensualidades de \$ 5.
Por informes, Misiones 1480. 6045-Dic.25.

M. García de Zúñiga
EL VIERNES 27 del corriente a las 5 p. m., en la misma propiedad. De la gran casa de altos, calle 25 de Agosto 473 al 477 y Rampla 478 al 484, entre Misiones y 23, lindando con el "Hotel Plaza Banchi". Ha producido 160 pesos mensuales. Produce hoy 109 pesos; alquileres muy reducidos. Ocupado el piso bajo por el almacén de la calle Oleguín 106, entre Isla de Flores y San Salvador, por 12 m. c. de fondo. Puerta de calle y 3 balcones al frente, zaguán con cancel, 2 patios, 4 habitaciones, altillo, algarbe, caño maestro, cocina, etc. El comprador entregará \$ 300 en garantía. Domicilio del martillero: Orillas del Plata 147, esquina Cuareim. 6001-Dic. 27.

M. García de Zúñiga
De una preciosa casa, tirantería de hierro, CORONA 29 del corriente, a las 6 p. m., en la misma propiedad. Al mejor postor, a las 3 p. m. de frente al Oeste sobre la calle Oleguín 106, entre Isla de Flores y San Salvador, por 12 m. c. de fondo. Puerta de calle y 3 balcones al frente, zaguán con cancel, 2 patios, 4 habitaciones, altillo, algarbe, caño maestro, cocina, etc. El comprador entregará \$ 300 en garantía. Domicilio del martillero: Orillas del Plata 147, esquina Cuareim. 6001-Dic. 27.

Los Grandes Remates

EN ASUNCION (PARAGUAY)

Alerta especuladores y capitalistas

Venta de todos los valiosísimos bienes pertenecientes a la sucesión del extinto general Patricio Escobar

Por el martillero MIGUEL MASI

Por orden del señor juez de lo Civil don Enrique Jaquet, secretario del señor don Pablo Franco y a pedido de partes.
Uno de los mejores campos de la República, denominado y conocido por "Aramburú-cué", "Mierés-cué" y "Gurucú-cué", con una superficie de 12 leguas 1288 hectáreas, 988 metros 35 decímetros cuadrados.
EL MARTES 31 de Diciembre 1912, a las 9 en punto de la mañana, en el café Polo Norte, calle Palmaes esquina Alberdi, donde flameará mi bandera, procederé por orden judicial, a la venta de uno de los mejores campos de la república, con todo lo en el edificio y plantado.

SUPERFICIE:
12 leguas, 1288 hectáreas, 988 metros, 35 decímetros cuadrados.
Tasación y base para la venta, pesos 63.150 (sesenta y tres mil ciento cincuenta) curso legal, la legua cuadrada 6 sean 1875 hectáreas.

Se trata de un hermoso y grande establecimiento ganadero, con todos sus accesorios, lo plantado y edificado, todo alabrado. El campo está ubicado en el Norte de la República, tiene su frente sobre el caudaloso río Aguadaban, con abundantes pastos y aguadas permanentes.

Es considerado lo mejor de la República

TAMBIEN SE VENDERAN EL MISMO DIA
Más de 5.000 cabezas de ganados vacunos, muñidos del gran establecimiento ganadero, de la sucesión del general don Patricio Escobar, "Aramburú-cué", "Mierés-cué" y "Gurucú-cué".

El detalle es como sigue:
1.500 de cría, y cerca de mil entre vacués, novillos, caballos, mulas, yeguas, potros y otros, todos en el campo de la sucesión.

Vapor "MENSAJERO"
De los bienes de la sucesión del general don Patricio Escobar

El mismo día, a las 9 1/2, se venderá el magnífico y cómodo vapor "Mensajero" con todo lo en el existente, siendo los detalles como sigue: El casco es de hierro y mide cuarenta y un metros ochenta y cinco centímetros de eslora, siete metros sesenta centímetros de manga y un metro cinco centímetros de puntal.

El tonelaje neto es de ciento treinta y nueve toneladas con setenta y cuatro centímetros de otros.

El citado vapor se vende con todo lo en el existente, pronto para navegar; tiene todas las comodidades, lindos y espaciosos camarotes, algunos más grandes como para familia, gran salón comedor en la popa y reúne todas las condiciones de lujo y confort de un vapor para pasajeros, teniendo dos grandes bodegas para carga.

Ha sido construido en los acreditados talleres de John Elder y Compañía, de Glasgow.

Tasación y base para la venta: \$ 300.000:00 DE CURSO LEGAL

DE LA MISMA SUCESION:

2 MAGNIFICAS PROPIEDADES
ubicadas en el corazón de la Capital, sobre la plaza Independencia y del Mercado, a dos cuadras de la calle Palmaes, lugar donde ya nadie vende.

el punto más comercial de la Asunción.
La primera consta de ocho espaciosos y bien decoradas habitaciones, oficinas y demás comodidades, terreno de su ubicación, que da sobre dos calles.

Tasación y base de venta:
\$ 338.000 de curso legal

La segunda, cuyo frente da sobre la Plaza Independencia, teniendo su contrafrente sobre la primera propiedad, consta de cinco espaciosas habitaciones y también reúne todas las condiciones requeridas por el confort moderno.

Tasación y base de venta:
121.000 pesos de curso legal

No deben faltar los capitalistas a este remate, porque una buena ocasión como esta para colocar sus capitales, difícilmente la encontrarán.
Se trata, en la relación de cada una de las propiedades en venta, de lo mejor del Paraguay.

Las bases de venta son lógicas y adecuadas, hay que tener en cuenta, que son a pesos de curso legal, y que el oro uruguayo está al 1.600 o/o, por consiguiente, un peso oro uruguayo vale diez y seis pesos papel paraguayo; por lo tanto vale la pena darse bien en este

AVISO

Nota: Las ventas son al contado, siendo de cuenta del comprador los gastos de remate, como ser: Comisión de venta, derechos fiscales, publicaciones y escrituras. Para más datos, diríjase al rematador, calle Palmaes 267, Asunción (Paraguay). 5984-Dic.29.

Florentino Ruiz
EL VIERNES 27 del corriente, a las 2 1/2 p. m.—Calle Madrid esquina Magallanes.—Remataré a la vista sin reclamo, 200 tabloncillos de todas maderas duras, 100 id cedro, 1000 caños barro blanco, 600 chapas hierro, tablas pino blanco, tea, tutores, pickes, quebracho, etc. 6052-Dic.27.

REMATE MENSUAL
POR LA
Caja N. de Ahorros y Descuentos
SECCION MONTE DE PIEDAD
Esquina de las calles Colonia y Ciudadela
Llevando el martillo
HOY
Santiago Garavagno
De alhajas con brillantes, relojes, cadenas, etc. Máquinas de coser, armas, instrumentos de música, gemelos para campo y teatro, máquinas fotográficas, libros, una caja de música, platinas y variedad de artículos.
Todo estará en exposición el lunes 23 desde la 12 hasta las 4 p. m., en el salón de remates.
EL MARTES 24, a la 1 p. m., se empezará a la venta de todos los objetos cuyas pólizas vencidas con más de treinta días de espera, no han sido renovadas. Estas pólizas pueden ser renovadas ó rescatadas antes del remate.
La numeración de las referidas es la siguiente: de alhajas números: 118953, 119175, 120530, 120855, 121244, 121243, 121275, 121283, 121294, 121305, 121321, 121381, 121416, 121418, 121424, 121426, 121428, 121448, 121450, 121457, 121472, 121476, 121503, 121518, 121538, 121539, 121545, 121546, 121547, 121553, 121562, 121591, 121607, 121624, 121629, 121635, 121646, 121656, 121660, 121672, 121682, 121687, 121698, 121705, 121732, 121734, 121742, 121763, 121768, 121776, 121782, 121808, 121809, 121811, 121827, 121830, 121832, 121837, 121847, 121875, 121891, 121895, 121934, 121936, 121938, 121947, 121964, 121966, 122011, 122038, 122039, 122049, 122050, 122061, 122062, 122063, 122105, 122112, 122123, 122142, 122145, 122155, 122166, 122169, 122171, 122185, 122202, 122214, 122215, 122216, 122231, 122247, 122248, 122249, 122251, 122296, 122300, 122315, 122322, 122332, 122355, 122361, 122365, 122370, 122382, 122400, 122419, 122420, 122422, 122428, 122438, 122448, 122458, 122472, 122483, 122488, 122499, 122502, 122508, 122515, 122519, 122520, 122522, 122528, 122529, 122541, 122542, 122547, 122551, 122553, 122561, 122565, 122572, 122578, 122579, 122595, 122599, 122605, 122606, 122607, 122608, 122609, 122615, 122621, 122622, 122623, 122629, 122630, 122641, 122645, 122660, 122667, 122683, 122691, 122700, 122701, 122704, 122705, 122735, 122748, 122750, 122757, 122771, 122788, 122791, 122800, 122805, 122820, 122821, 122831, 122834, 122835, 122852, 122857, 122860, 122886, 122892, 122893, 122899, 122921, 122929, 122933, 122938, 122958, 122961, 122968, 122971, 122972, 122977, 122997, 123003, 123015, 123017, 123019, 123030, 123039, 123044, 123049, 123060, 123063, 123066, 123083, 123084, 123095, 123107, 123110, 123114, 123117, 123138, 123145.
De muebles números: 16984, 16990, 16991, 17000, 17006, 17018, 17023, 17024, 17025, 17037, 17042, 17047, 17050, 17062, 17067, 17085, 17088, 17089, 17096, 17098, 17101, 17102, 17104, 17105, 17106, 17114, 17120, 17121, 17126, 17131, 17132, 17141, 17144, 17145, 17146, 17147, 17150, 17151, 17154, 17155, 17156, 17159, 17159, 17160, 17161, 17172, 17174, 17175, 17178, 17187, 17190, 17219, 17196, 17200, 17208.
Todo comprador deberá entregar señal en dinero en garantía de su compra. 6044-Dic.24.

Fco ARTIGAS
POR ORDEN DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
EN MAROÑAS
El Domingo 29 de Diciembre a las 4 1/2 p. m.
13 VALIOSOS SOLARES
A pagar 5 y 6 pesos mensuales
En el corazón de Ituzingó, a 100 metros de la Plaza Libertad, de la Iglesia y el tranvía eléctrico. Con frente a las calles Sarandí, Uruguay y de los Tranvías. Paraje invaluable por su ubicación especial para construcción de Studs.

PROXIMOS AL HIPODROMO NACIONAL
A las 3 1/2 de la tarde, saldrán trenes gratis de 18 de Julio y Andes.

Garantía: una mensualidad.

Planos e informes, en el Banco de Cobranzas, Sarandí y Zabala 6 en mi escritorio, Misiones 1427.

NOTA: 2 grandes carteles indican la ubicación de los terrenos. 6073-Dic.29.

Juan Carlos Carve
NOTABLE REMATE
En el corazón de la ciudad!
En el centro de mayor influencia comercial!
A 250 metros de la Casa de Gobierno
Plaza Independencia y del Puerto!
3-Preciosos solares-3
Ciudadela esq. Cerrito!
Posición la más brillante y solicitada.—De indiscutible valorización y progreso
Atención capitalistas, comerciantes, hombres de negocios! Nada más notable por su ubicación y áreas! Con facilidades de pago!
El Jueves 26 de Diciembre a las 5 p. m.
En el paraje de su valiosa ubicación: Al mejor postor. Lindando con los palacetes en construcción de Rosell y Rius y Gallalde. Frente al nuevo Teatro Colón. Establecimientos "El Tiempo" y "La Democracia". Eugenio Barth y Cia., y otros de importancia. Títulos buenos. Escrituras cuenta comprador. Señal: 10 o/o. Planos e informes: calle Treinta y Tres, número 1425. 5971-Dic.26.

Justo R. Pelayo
Por orden de la Dirección G. de Aduanas
COMISOS Y DEMASIAS
Para tenderos, zapateros, ferreteros, llabreros, etc.
EL VIERNES 27 a la 1 1/2 p. m., procederé a la venta en remate y al mejor postor, en el patio principal de Despacho y por orden de la Dirección General de Aduanas, de los siguientes artículos: lámparas para carruajes, cueros de licorro, suelas, jabones, termómetros, mates de porcelana, fichas, termómetro de la China, ceraduras francesas, frascos de vidrio, globos de goma, zarzales, colchas de algodón, brin, frazadas, casimir de algodón, batones, broches, broches de presión, casimir de lana, gran cantidad puntillas al godón, y otros artículos.
El mismo día a la 1 p. m., en el depósito Capurro núm. 3, también remataré arroz, caños de barro belgas, papas, etc. Venta al contado a oro y despachado. Se exhibirá señal a todo comprador. 6075-Dic.27.

José Pazos
De un espléndido solar de terreno, con puesto de 10 m. 50 c. de frente por 42 m. 48 c. de fondo, con empedrado y vereda pagos, cerco de material y de tejido en el frente; es un lindo solar y su ubicación es en buena altura, calle Mandiçari entre las de Hocquart y Nueve de Mayo, esta última será convertida en Avenida, según el proyecto, lo que le dará gran mérito y valor.
EL DOMINGO 29 del corriente, a las 5 de la tarde, y en el lugar de su ubicación, procederé a la venta de este terreno con títulos buenos, y el mejor postor consignará en garantía de su oferta, el 10 o/o del precio que se obtenga.
Por más informes, ocurrir al escritorio del rematador, Ituzingó 1282 de 2 a 5 p. m. 6071-Dic.29.

Ramón Sienra
(Sucesor de Ricardo Sienra)
De mercaderías
En mi casa, calle Rincón núm. 440
EL VIERNES 27 de Diciembre. A las 1 1/2 en punto: cantidad de mercaderías por liquidación y saldos de facturas: 6112-Dic. 27.

Fernando Pou
JUDICIAL
Grande é importante remate de todas las mercaderías, muebles, útiles, instalaciones eléctricas y de gas, é infinitud de artículos de diversos ramos; pertenecientes al concurso formado a los señores
Sievers y Cia.
En su local, calle Rincón núm. 497
Por orden del señor Juez L. de Comercio de primer turno, doctor don Ordoño Grané, y a pedido del señor Síndico del concurso.
EL JUEVES 2 de Enero próximo y días siguientes, a las 1 1/2 en punto de la tarde, se procederá a la venta a la mayor oferta y a dinero de contado, de todas las existencias pertenecientes al mencionado concurso; que estará a la vista en el acto del remate.
Señal a todo comprador: 10 o/o.—Por los carteles detalles. 6089-En.3.